

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร				แผนที่ 1
รายการ	สรุปราคาฯ (ปรับราคาครั้งที่ 1)				
ลำดับ	รายการ	รวมค่างาน (ค่าวัสดุและค่าแรง)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง  21.5093% คิดให้เป็นเงิน	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงพื้นที่ห้องคัดแยก	2,107,838.00	453,381.00	2,561,219.00	รายละเอียดแผ่นที่ 2-4
2	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและไฟฟ้ากำลัง	1,063,633.00	228,780.00	1,292,413.00	รายละเอียดแผ่นที่ 5-8
3	งานติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	319,490.00	68,720.00	388,210.00	รายละเอียดแผ่นที่ 9
4	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				
	4.1 ค่าเครื่องปรับอากาศ			2,090,000.00	รายละเอียดแผ่นที่ 10
	4.2 งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1,140,146.00	245,237.00	1,385,383.00	รายละเอียดแผ่นที่ 10-13
	4.3 ค่าบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ	40,000.00	8,604.00	48,604.00	รายละเอียดแผ่นที่ 14
5	งานระบบดับเพลิงห้องคัดแยก	475,659.00	102,311.00	577,970.00	รายละเอียดแผ่นที่ 14
6	ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม			58,000.00	รายละเอียดแผ่นที่ 14
	หมายเหตุ				ผู้ประมาณการ
	- รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F ท้ายหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค. 0405.3 / ว 364 ลว. 15 กันยายน 2559 หน้า 1/12				(นายพงศ์พันธ์ วรมังครัตน์)
	- ตามเงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00 % , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 % ต่อปี , เงินประกันผลงานหัก 0.00 % , และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT ) 7.00 %				หน.ส.นร.
	- รายละเอียดการประมาณราคานี้ เป็นสิทธิของ ปณท ผู้เสนอราคาจะต้องคิดราคาเองตามแบบและรายการ รายละเอียดที่ได้ซื้อชุดแบบจาก ปณท				11 มีนาคม 2562
	ไม่สามารถนำรายละเอียดของ ปณท ไปใช้อ้างอิงในการคิดราคาของผู้เสนอราคา				
	- งานนี้ได้รับงบประมาณปี 2560 เป็นเงิน 9,058,900.00 บาท ราคาากลางต่ำกว่าเป็นเงิน 69,000.00 บาท คิดเป็น 0.76 %				
	- ราคาากลางเดิม 8,956,500.00 บาท				
	รวมเป็นเงิน	5,146,766.00	1,107,033.00	8,401,799.00	
7	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	588,125.93	คิดให้เป็นเงิน	588,101.00	
	รวมค่างานปรับปรุงภายในอาคาร ศป.กท. เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นเงินทั้งสิ้น			8,989,900.00	

แปดล้านเก้าแสนแปดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ประชานิยกรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 2	
รายการ	1. งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณติดตั้งเครื่องคัดแยก								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1.1	งานรี้อถอนของเดิม								
	-รี้อถอนฝ้าเพดานเดิม พร้อมขนไปทิ้ง	90	ตร.ม.			25	2,250.00	2,250.00	
	-รี้อถอดตู้ PO.BOX เดิม พร้อมขนไปกองเก็บ	1	ชุด			เหมา	1,000.00	1,000.00	
	-รี้อถอนผนัง หน้าต่าง และประตูอลูมิเนียมเดิม พร้อมขนไปกองเก็บ	60	ตร.ม.			150	9,000.00	9,000.00	
	-รี้อถอนม่านริวพีวีซี เดิม พร้อมขนไปกองเก็บ	1	ชุด			เหมา	1,000.00	1,000.00	
	-รี้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบ 2 ด้านและประตูเดิม พร้อมขนไปทิ้ง	223	ตร.ม.			40	8,920.00	8,920.00	
	-รี้อถอนผนังยิปซัมบอร์ดและหน้าต่างเดิม พร้อมขนไปทิ้ง	268	ตร.ม.			30	8,040.00	8,040.00	
	-รี้อถอนบันไดเหล็กและพื้นชั้นลอยเดิม พร้อมขนไปกองเก็บ	25	ตร.ม.			100	2,500.00	2,500.00	
	-รี้อถอนบันได คสล. เดิม พร้อมขนไปทิ้ง	1	งาน			500	500.00	500.00	
	-รี้อสกัดพื้นปูกระเบื้องของเดิม พร้อมขนไปทิ้ง	90	ตร.ม.			50	4,500.00	4,500.00	
	-รี้อทุบทางลาดบริเวณทางเข้าห้องปฏิบัติการเดิม พร้อมขนไปทิ้ง	12	ตร.ม.			70	840.00	840.00	
1.2	งานปรับปรุงใหม่								
	งานพื้น								
	-เทพื้น คสล.หนา 0.08 ม. ปรับระดับใหม่ พร้อมยกขอบกัน								
	-ทรายหยาบรองพื้นบดอัดแน่น	173	ลบ.ม.	460	79,580.00	99	17,127.00	96,707.00	
	-ไม้แบบ	23	ตร.ม.	126	2,898.00	133	3,059.00	5,957.00	
	-ตะปูตีไม้แบบ	6	กก.	23.50	141.00			141.00	
	-โพน 1 ซม. กั้นรอบแนวเสาเดิม	55	เมตร	15	825.00	รวมค่าแรง		825.00	
	-คอนกรีต 1 : 2 : 4	42	ลบ.ม.	2,244	94,248.00	306	12,852.00	107,100.00	
	-เหล็กเสริม SR24 RB6	1,227.66	กก.	19.67	24,148.07	4.10	5,033.41	29,181.48	553 เส้น
	-เหล็กเสริม SR24 RB9	79.84	กก.	18.94	1,512.17	4.10	327.34	1,839.51	16 เส้น
	-ลวดผูกเหล็ก	40	กก.	26.32	1,052.80			1,052.80	
	รวมเป็นเงิน ยอดยกไป				204,405.04		76,948.75	281,353.79	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ประชานิยกรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 3	
รายการ	1. งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณติดตั้งเครื่องคัดแยก								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				204,405.04		76,948.75	281,353.79	
	-ผิวหน้าขัดเรียบ	512	ตร.ม.	10	5,120.00	30	15,360.00	20,480.00	
	-ฉาบปูนเรียบขอบกั้น	13	ตร.ม.	42	546.00	100	1,300.00	1,846.00	
	-เทพูนทรายปรับระดับผิวขัดเรียบพื้นบริเวณที่รื้อกระเบื้องเดิม	90	ตร.ม.	88	7,920.00	82	7,380.00	15,300.00	
	-ทำผิวพื้นโพลีเอทรีเทน หนาไม่น้อยกว่า 3 มม.	855	ตร.ม.	550	470,250.00	รวมค่าแรง		470,250.00	
	-บัวเชิงผนังพีวีซี ขนาด 4" หนา 8 มม.	137	เมตร	100	13,700.00	40	5,480.00	19,180.00	
	<b>งานผนัง และฝ้าเพดาน</b>								
	-ผนัง METAL SHEET 1 ด้าน ไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 12 มม. 1 ด้าน โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี ภายในติดตั้งฉนวนกันความร้อน 50 มม.	50	ตร.ม.	1,365	68,250.00	รวมค่าแรง		68,250.00	
	-ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 12 มม. 2 ด้าน โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ภายในติดตั้งฉนวนกันความร้อน 50 มม.	285	ตร.ม.	948	270,180.00	รวมค่าแรง		270,180.00	
	-ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 12 มม. 1 ด้าน โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	223	ตร.ม.	527	117,521.00	รวมค่าแรง		117,521.00	
	-โครงเหล็กรับผนังสี่เหลี่ยมกลวง 2"x 4"x 3.2 มม. นน.7.01 กก./ม.	3,575.10	กก.	25.27	90,342.78	10	35,751.00	126,093.78	85 ท่อน
	-พุกเหล็ก M 12 ยึดโครงเหล็กรับผนัง (ทุกระยะไม่เกิน 0.60 ม.)	458	ชุด	30	13,740.00	รวมค่าแรง		13,740.00	
	-ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. ชนิดสำเร็จรูป โครงT-BAR เหล็กชุบสังกะสี 0.60x0.60 ม.	865	ตร.ม.	354	306,210.00	รวมค่าแรง		306,210.00	
	-ทาสีรองพื้นปูน 1 ครั้ง และสีอคริลิกทับหน้า 2 ครั้ง	843	ตร.ม.	52	43,836.00	30	25,290.00	69,126.00	
	-เสาดิมทำความสะอาดทาสีรองพื้นปูนเก่า 1 ครั้ง สีอคริลิกทับหน้า 2 ครั้ง	136	ตร.ม.	52	7,072.00	35	4,760.00	11,832.00	
	-ทาสีกันสนิม 1 ครั้ง และสีน้ำมันทับหน้า 2 ครั้ง	161	ตร.ม.	66	10,626.00	35	5,635.00	16,261.00	
	<b>งานประตู-หน้าต่าง</b>								
	-โครงTRUSS เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง 4"x2"x3.2 มม. นน.7.01 กก./ม.	168.24	กก.	25.27	4,251.42	12	2,018.88	6,270.30	4 ท่อน
	-โครงTRUSS เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง 1 1/2"x1 1/2"x3.2 มม. นน.3.29 กก./ม.	78.96	กก.	24.81	1,959.00	12	947.52	2,906.52	4 ท่อน
	รวมเป็นเงิน ยอดยกไป				1,635,929.24		180,871.15	1,816,800.39	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร								แผ่นที่ 4
รายการ	1. งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณติดตั้งเครื่องคัดแยก								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				1,635,929.24		180,871.15	1,816,800.39	
	-เสาเหล็กสี่เหลี่ยมกลาง 4"x4"x3.2 มม. นน.9.52 กก./ม.	114.24	กก.	25.10	2,867.42	10	1,142.40	4,009.82	2 ท่อน
	-โครงเหล็กรับม่านรีวิวสี่เหลี่ยมกลาง 2"x 4"x2.3 มม. นน. 5.14 กก./ม.	123.36	กก.	25.27	3,117.31	12	1,480.32	4,597.63	4 ท่อน
	-เหล็ก PL หนา 6 มม. ขนาด 4"x6" รับโครง TRUSS	5.68	กก.	32.30	183.46	10	56.80	240.26	8 แผ่น
	-พุกเคมี M10 พร้อม NUT & BOLT	16	ชุด	84	1,344.00	20	320.00	1,664.00	
	-ทาสีกันสนิม 1 ครั้ง และสีน้ำมันทับหน้า 2 ครั้ง	24	ตร.ม.	66	1,584.00	35	840.00	2,424.00	
	-ป9 ประตูลูกเหล็กม้วนทึบ ระบบสปริงมือดึง ขนาด 5.45x2.80 ม. พร้อมกล่อง	2	ชุด	29,800	59,600.00		รวมค่าแรง	59,600.00	
	-ม่านรีวิวพีวีซี. ขนาดใบ 300x3 มม.ซ้อน 10 ซม. ขนาด 5.45x2.80 ม.	2	ชุด	33,500	67,000.00		รวมค่าแรง	67,000.00	
	-น1 หน้าต่างอลูมิเนียมขอบขาวบานเลื่อน ขนาด 2.15x1.30 ม.	12	ชุด	9,800	117,600.00		รวมค่าแรง	117,600.00	
	-น2 หน้าต่างกระจกใสติดตาย วงกบอลูมิเนียมขอบขาว ขนาด 3.85x0.70 ม.	3	ชุด	5,350	16,050.00		รวมค่าแรง	16,050.00	
1.3	งานเจาะช่อง SERVICE งานระบบปรับอากาศ								
	-ทูปผนังเดิม ฉาบแต่งขอบส่วนรื้อทูป พร้อมติดตั้ง ป8A ประตูลูกเหล็กม้วนทึบ ระบบสปริงมือดึง ขนาด 2.00x2.00 ม. พร้อมกล่อง	1	ชุด	12,000	12,000.00		รวมค่าแรง	12,000.00	
	-บันไดโครงเหล็กปูแผ่นเหล็ก CHECKER PLATE ขนาด 2.00x0.90 ม.								
	-เหล็กสี่เหลี่ยมกลาง 1 3/4"x3"x3.2 มม. นน. 5.65 กก./ม.	33.90	กก.	25.27	856.65	10	339.00	1,195.65	1 ท่อน
	-เหล็กสี่เหลี่ยมกลาง 2"x2"x3.2 มม. นน. 4.50 กก./ม.	27	กก.	24.81	669.87	10	270.00	939.87	1 ท่อน
	-เหล็ก PL หนา 4 มม. ขนาด 4"x4"	1.28	กก.	32.50	41.60	10	12.80	54.40	4 แผ่น
	-แผ่นเหล็ก CHECKER PLATE หนา 3 มม.	75	กก.	27	2,025.00	10	750.00	2,775.00	1 แผ่น
	-พุกเหล็ก 1/4"	12	ชุด	15	180.00		รวมค่าแรง	180.00	
	-ทาสีกันสนิม 1 ครั้ง และสีน้ำมันทับหน้า 2 ครั้ง	7	ตร.ม.	66	462.00	35	245.00	707.00	
	รวมค่างานปรับปรุงพื้นที่บริเวณติดตั้งเครื่องคัดแยก เป็นเงิน				1,921,510.56		186,327.47	2,107,838.03	
	รวมค่างานปรับปรุงพื้นที่บริเวณติดตั้งเครื่องคัดแยก คิดให้เป็นเงิน							2,107,838.00	



งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร								แผ่นที่ 6
รายการ	2. งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและไฟฟ้ากำลัง								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				336,044.00		69,890.00	430,934.00	
2.1.2	พื้นที่ในส่วนที่อื่นๆ								
1	โคมไฟ 2x20 W. LED (30x120 cm.) แบบขาแขวน	18	ชุด	1,380	24,840.00	150	2,700.00	27,540.00	
2	โคมไฟ 2x20 W. LED (30x120 cm.) แบบยึดลอย	12	ชุด	1,150	13,800.00	135	1,620.00	15,420.00	
3	โคมไฟ 1x20 W. LED (20x120 cm.) แบบกันน้ำ	5	ชุด	1,200	6,000.00	115	575.00	6,575.00	
4	PANEL BOARD 30 CKT. MAIN 50-60 AT.	1	ชุด	14,100	14,100.00	1,000	1,000.00	15,100.00	PA1
5	PANEL BOARD 24 CKT. MAIN 40-50 AT.	2	ชุด	13,000	26,000.00	1,000	2,000.00	28,000.00	PP,EA
6	MINIATURE CIRCUIT BREAKER 3P 20-40 A. >=10 ka.	5	ตัว	2,000	10,000.00	45	225.00	10,225.00	
7	MINIATURE CIRCUIT BREAKER 1P 10-32 A. >=6 ka.	57	ตัว	190	10,830.00	15	855.00	11,685.00	
8	โคม DOWN LIGHT LED <= 10W.	22	ตัว	350	7,700.00	115	2,530.00	10,230.00	
9	โคมไฟ LED EXIT LIGHT <=6W.	1	ชุด	2,850	2,850.00	135	135.00	2,985.00	
10	เต้ารับไฟฟ้า1P+G พร้อมหน้ากาก	1	ชุด	124	124.00	90	90.00	214.00	
11	เต้ารับไฟฟ้า2P+G พร้อมหน้ากาก	10	ชุด	172	1,720.00	90	900.00	2,620.00	
12	สวิตซ์ไฟฟ้า 1 GANG	10	ชุด	75	750.00	80	800.00	1,550.00	
13	สวิตซ์ไฟฟ้า 2 GANG	10	ชุด	115	1,150.00	90	900.00	2,050.00	
14	เบ็ดเตล็ด	1	เหมา					25,000.00	
2.1	รวมค่างานปรับปรุงระบบไฟฟ้าพื้นที่ติดตั้งเครื่องฯ และพื้นที่อื่นๆ เป็นเงิน				455,908.00		84,220.00	590,128.00	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร								แผ่นที่ 7
รายการ	2. งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและไฟฟ้ากำลัง								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2.2	ปรับปรุงติดตั้งเพิ่มเติมภายในตู้ควบคุม MDB								
1	MCCB 320 AT. 50 KA.	1	ชุด	21,000	21,000.00	3,000	3,000.00	24,000.00	
2	เบ็ดเตล็ด	1	เหมา					5,000.00	
	ตู้ควบคุม DB1								
1	CUBICLE & BUS BAR & METERING	1	ชุด	40,000	40,000.00	3,000	3,000.00	43,000.00	
2	DIGITAL METER	1	ชุด	41,000	41,000.00	500	500.00	41,500.00	
3	MCCB 320 AT. , >=50 KA.	1	ตัว	21,000	21,000.00	500	500.00	21,500.00	
4	MCCB 250 AT. , >=36 KA.	1	ตัว	9,800	9,800.00	200	200.00	10,000.00	
5	MCCB 50 AT. , >=36 KA.	2	ตัว	3,600	7,200.00	200	400.00	7,600.00	
6	สายไฟฟ้า IEC 60502-1 (CV.) # 150 ตร.มม.	200	เมตร	570	114,000.00	110	22,000.00	136,000.00	
7	สายไฟฟ้า IEC 60502-1 (CV.) # 25 ตร.มม.	50	เมตร	100	5,000.00	30	1,500.00	6,500.00	
8	รางเดินสายชนิดระบายอากาศ 200x100 มม. (HOT DIP GAL)	45	เมตร	395	17,775.00	35	1,575.00	19,350.00	
9	โค้ง 90 องศา (HORIZONTAL BEND)	3	ตัว	1,200	3,600.00	200	600.00	4,200.00	
10	โค้ง 90 องศา VERTICAL (INSIDE , OUTSIDE) BEND	2	ตัว	900	1,800.00	200	400.00	2,200.00	
11	เหล็กรางตัว C	15	เส้น	150	2,250.00	50	750.00	3,000.00	
12	ROD 3 หุน	50	อัน	60	3,000.00	20	1,000.00	4,000.00	
13	พุกตะกั่ว	50	ตัว	10	500.00	10	500.00	1,000.00	
14	FITTING & ACCESSORY	1	เหมา					10,000.00	
2.2	รวมค่างานปรับปรุงติดตั้งตู้ควบคุม MDB และ DB1 เป็นเงิน				287,925.00		35,925.00	338,850.00	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ประชานิยกรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัตแยก แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร								แผ่นที่ 8
รายการ	2. งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและไฟฟ้ากำลัง								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2.3	ตู้ควบคุม ADB1								
1	CUBICLE & BUS BAR & METERING	1	ชุด	35,000	35,000.00	2,000	2,000.00	37,000.00	
2	DIGITAL METER	1	ชุด	41,000	41,000.00	500	500.00	41,500.00	
3	MCCB 250 AT. , >=36 KA.	1	ตัว	9,800	9,800.00	500	500.00	10,300.00	
4	MCCB 125 AT. , >=30 KA.	2	ตัว	7,100	14,200.00	500	1,000.00	15,200.00	
5	MCCB 60 AT. , >=30 KA.	1	ตัว	3,600	3,600.00	200	200.00	3,800.00	
6	PANEL BOARD 18 CKT. (MAIN LUG)	1	ชุด	6,200	6,200.00	1,000	1,000.00	7,200.00	
7	MINIATURE CIRCUIT BREAKER 1P 10-32 A. >=10 ka.	14	ตัว	190	2,660.00	15	210.00	2,870.00	
8	สายไฟฟ้า NYY # 120	10	เมตร	434	4,340.00	85	850.00	5,190.00	
9	สายไฟฟ้า NYY # 25	3	เมตร	103	309.00	30	90.00	399.00	
10	สายไฟฟ้า IEC01 # 25	10	เมตร	85	850.00	25	250.00	1,100.00	
11	สายไฟฟ้า IEC01 # 6.0	3	เมตร	20	60.00	12	36.00	96.00	
12	FITTING & ACCESSORY	1	เหมา					5,000.00	
2.3	รวมค่างานติดตั้งตู้ควบคุม ADB1 เป็นเงิน				118,019.00		6,636.00	129,655.00	
2.4	งานรื้อถอนอุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ชั้นล่าง								
1	โคมไฟฟ้าในพื้นที่ปรับปรุงตามแบบแปลนที่กำหนด	1	เหมา			2,500	2,500.00	2,500.00	(~100 โคม)
2	ตู้ควบคุม PA1	1	เหมา			1,000	1,000.00	1,000.00	
3	ตู้ควบคุม PP	1	เหมา			500	500.00	500.00	
4	ตู้ควบคุม EA	1	เหมา			500	500.00	500.00	
5	ตู้ควบคุมไฟฟ้า(ภายในพื้นที่ปฏิบัติการคัตแยกจำนวนมาก)	1	เหมา			500	500.00	500.00	
2.4	รวมค่างานรื้อถอนอุปกรณ์ไฟฟ้า (ของเดิม) เป็นเงิน						5,000.00	5,000.00	
	รวมค่างานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและไฟฟ้ากำลัง (4 รายการ) คิดให้เป็นเงิน							1,063,633.00	





งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 10	
รายการ	4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
4.1	ค่าเครื่องปรับอากาศ								
1	Condensing Unit								
	CDU 470000 BTUH	2	ชุด	720,000	1,440,000.00	10,000	20,000.00	1,460,000.00	
2	Fancoil Unit								
	Concealed Type 90000 BTUH	10	ชุด	61,000	610,000.00	2,000	20,000.00	630,000.00	
	รวมค่าเครื่องปรับอากาศ เป็นเงิน				2,050,000.00		40,000.00	2,090,000.00	
4.2	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ								
4.2.1	งานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ								
1	รื้อถอนระบบปรับอากาศเดิม	1	เหมา			4,000	4,000.00	4,000.00	
2	Control System								
	Room Thermostat	10	ชุด	1,500	15,000.00	200	2,000.00	17,000.00	
	Central Control	1	ชุด	15,000	15,000.00	1,000	1,000.00	16,000.00	
	สายควบคุม	1	เหมา	2,442.70	2,442.70	1,300	1,300.00	3,742.70	
	ท่อร้อยสายควบคุม	1	เหมา	4,500.90	4,500.90	3,044	3,044.00	7,544.90	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	3,107.92	3,107.92	932.38	932.38	4,040.30	
3	Refrigerate Pipe (Copper Pipe L Type)	1	เหมา	89,820	89,820.00	34,250	34,250.00	124,070.00	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	38,736	38,736.00	11,621	11,620.80	50,356.80	
4	Drain pipe PVC	1	เหมา	3,586.20	3,586.20	2,500	2,500.00	6,086.20	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	2,868.96	2,868.96	860.69	860.69	3,729.65	
	รวมเป็นเงิน ยอดยกไป				175,062.68		61,507.86	236,570.54	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ประชานิยมกรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 11	
รายการ	4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				175,062.68		61,507.86	236,570.54	
5	Insulation (Closed Cell Foam)								
	Pipe Insulation (25mm for Cupper)	1	เหมา	22,751	22,751.00	6,266	6,266.00	29,017.00	
	Pipe Insultion (19mm for Drain Pipe)	1	เหมา	12,300	12,300.00	3,300	3,300.00	15,600.00	
	Ridgid Foam Supporter 25 mm	1	เหมา	8,000	8,000.00	2,400	2,400.00	10,400.00	
	Ridgid Foam Supporter 19 mm	1	เหมา	3,000	3,000.00	900	900.00	3,900.00	
6	Electrical Wiring ADB to CDU								
	สายไฟฟ้า	1	เหมา	56,639.86	56,639.86	14,432	14,432.00	71,071.86	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า	1	เหมา	19,896.92	19,896.92	4,096	4,096.00	23,992.92	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	13,779.94	13,779.94	4,133.98	4,133.98	17,913.92	
7	Electrical Wiring ADB to FCU								
	สายไฟฟ้า	1	เหมา	7,310.55	7,310.55	6,279	6,279.00	13,589.55	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า	1	เหมา	7,801.50	7,801.50	6,688	6,688.00	14,489.50	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	6,097.21	6,097.21	1,829.16	1,829.16	7,926.37	
8	Safety Switch 100 A 3ph	2	ชุด	14,000	28,000.00	300	600.00	28,600.00	
9	แท่นเครื่อง	2	ชุด	6,000	12,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		12,000.00	
10	Jacket Cover (Aluminum)	1	เหมา	40,000	40,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		40,000.00	
11	น้ำยาทำความเย็น 410a	1	เหมา	10,000	10,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		10,000.00	
12	Test & Tuning Air flow (งานท่อลมเย็น)	1	เหมา	5,000	5,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		5,000.00	
	รวมเป็นเงิน ยอดยกไป				427,639.66		112,432.01	540,071.67	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 12	
รายการ	4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				427,639.66		112,432.01	540,071.67	
13	Duct Work ส่วน Aircondition								
	Galvanize Steel Sheet ทหนา 0.6 mm	2,670	ตร.ฟ.	17	45,390.00	24	64,080.00	109,470.00	
	ฉนวนใยแก้ว ทหนา 1 นิ้ว ความหนาแน่น 24 kg/sq.m.	4,166	ตร.ฟ.	10	41,660.00	15	62,490.00	104,150.00	
	ไม้อัดซีเมนต์ทหนา 10 mm	140	ตร.ม.	173.61	24,305.40	100	14,000.00	38,305.40	
	โครงคร่าว	140	ตร.ม.	100	14,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		14,000.00	
	RAG 24"x48"	20	อัน	1,400	28,000.00	300	6,000.00	34,000.00	
	SAG 24"x24" with Opposed Damper	40	อัน	1,700	68,000.00	200	8,000.00	76,000.00	
	Aluminium Filter 24"x48" ทหนา 1 นิ้ว	20	อัน	600	12,000.00	50	1,000.00	13,000.00	
	Flex Air Duct 14"	78	ม.	500	39,000.00	70	5,460.00	44,460.00	
	Adhesive & tape	1	เทมา	16,000	16,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		16,000.00	
	Hanger & Support	1	เทมา	16,000	16,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		16,000.00	
4.2.2	งานอุปกรณ์ระบบระบายอากาศ								
1	Ventilation Fan								
	Industrial Exhuast Fan 2200 cfm	2	ชุด	7,800	15,600.00	1,000	2,000.00	17,600.00	
	Industrial Exhuast Fan 600 cfm	2	ชุด	3,200	6,400.00	650	1,300.00	7,700.00	
	Centrifugal Fan with Steel Base and Spring Mount	1	ชุด	14,000	14,000.00	2,050	2,050.00	16,050.00	
2	Ventiltion Equipment								
	Shutter for Exhuast Fan 2200 cfm	2	ชุด	2,200	4,400.00	200	400.00	4,800.00	
	Shutter for Exhuast Fan 600 cfm	2	ชุด	1,400	2,800.00	100	200.00	3,000.00	
	Guard for Exhuast Fan 2200 cfm	2	ชุด	900	1,800.00	200	400.00	2,200.00	
	รวมเป็นเงิน ยอดยกไป				776,995.06		279,812.01	1,056,807.07	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขนงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 13	
รายการ	4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมเป็นเงิน ยอดยกมา				776,995.06		279,812.01	1,056,807.07	
	Guard for Exhuast Fan 600 cfm	2	ชุด	700	1,400.00	100	200.00	1,600.00	
	Rainhood Stainless for Exhuast Fan 2200 cfm	2	ชุด	3,000	6,000.00	500	1,000.00	7,000.00	
3	Electrical Wiring								
	PB.Exfan	1	เหมา	6,000	6,000.00	500	500.00	6,500.00	
	สายไฟฟ้า	1	เหมา	3,327.93	3,327.93	2,835	2,835.00	6,162.93	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า	1	เหมา	3,378.21	3,378.21	2,893	2,893.00	6,271.21	
	Switch with Box	4	ชุด	100	400.00	80	320.00	720.00	
	Fitting Hanger Support &etc.	1	เหมา	2,702.57	2,702.57	810.77	810.77	3,513.34	
4	Duct Work ส่วน Ventilation								
	Galvanize Steel Sheet ทหนา 0.6 mm	779	ตร.ม.	17	13,243.00	24	18,696.00	31,939.00	
	Galvanize Steel Sheet ทหนา 0.5 mm	154	ตร.ม.	15	2,310.00	18	2,772.00	5,082.00	
	FAG 20"x20" with Opposed Damper	5	ชุด	1,300	6,500.00	150	750.00	7,250.00	
	FAG 24"x24" with Opposed Damper	1	ชุด	1,400	1,400.00	250	250.00	1,650.00	
	Flex Air Duct 10"	5	ม.	180	900.00	50	250.00	1,150.00	
	Hanger & Support	1	เหมา	3,500	3,500.00	วัสดุ+ค่าแรง		3,500.00	
5	Test & Tuning Air flow (ท่อลมระบาย)	1	เหมา	1,000	1,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		1,000.00	
	รวมค่างานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ เป็นเงิน				829,056.77		311,088.78	1,140,145.55	
4.2	รวมค่างานอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ คิดให้เป็นเงิน							1,140,146.00	

งาน	ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ประชณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก ขวางรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร							แผ่นที่ 14	
รายการ	4. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 5. งานระบบดับเพลิงห้องคัดแยก และ 6. ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม								
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
4.3	ค่าบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ								
	- ค่าบำรุงรักษาระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใหม่ 12 ครั้ง	1	เหมา	40,000	40,000.00	วัสดุ+ค่าแรง		40,000	
	<b>รวมค่างานบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ เป็นเงิน</b>				<b>40,000.00</b>		<b>-</b>	<b>40,000.00</b>	
5	งานระบบดับเพลิงห้องคัดแยก								
	-SEAMLESS BLACK STEEL PIPE SCH.40 ขนาด 2 1/2"	14	ม.	700	9,800.00	150	2,100.00	11,900.00	
	-SEAMLESS BLACK STEEL PIPE SCH.40 ขนาด 1"	1	ม.	260	260.00	45	45.00	305.00	
	-BLIND FLANGE END 2 1/2"	2	อัน	368	736.00	110	220.00	956.00	
	-BALL VALVE ขนาด 1"	1		520	520.00	200	200.00	720.00	
	-FIRE EXTINGUISHER 6A:20b AND CABINET	8	ชุด	2,500	20,000.00	300	2,400.00	22,400.00	
	-AUTOMETIC FIRE EXTINGUISHER FHC-236fa/ BF 2000	98	ชุด	3,200	313,600.00	200	19,600.00	333,200.00	
	-FIRE HOSE CABINET & EQUIPMENT	1	ชุด	25,000	25,000.00	2,000	2,000.00	27,000.00	
	-FITTING	1	เหมา	5,870	5,870.00	1,761	1,761.00	7,631.00	
	-SUPPORT AND HANGER สำหรับท่อดับเพลิง	1	เหมา	2,012	2,012.00	603.60	603.60	2,615.60	
	-ค่าทดสอบ	1	เหมา	1,006	1,006.00	301.80	301.80	1,307.80	
	-ค่าทาสีท่อ	1	เหมา	3,018	3,018.00	905.40	905.40	3,923.40	
	-SUPPORT สำหรับ FHC-236fa/BF2000	98	ชุด	500	49,000.00	150.00	14,700.00	63,700.00	
	<b>รวมค่างานระบบดับเพลิงห้องคัดแยก เป็นเงิน</b>				<b>430,822.00</b>		<b>44,836.80</b>	<b>475,658.80</b>	
	<b>รวมค่างานระบบดับเพลิงห้องคัดแยก คิดให้เป็นเงิน</b>							<b>475,659.00</b>	
6	ค่าใช้จ่ายพิเศษรวม								
	-ค่าขนส่งคนงาน กรณีไม่อนุญาตให้พักในพื้นที่ทำงาน	120	วัน	400	48,000.00			48,000.00	
	-ค่าวัสดุป้องกันพื้นที่ทำงาน , นั่งร้าน และอื่นๆ	1	งาน	เหมา	10,000.00	รวมค่าแรง		10,000.00	
	<b>รวมค่าใช้จ่ายพิเศษรวม เป็นเงิน</b>				<b>58,000.00</b>		<b>-</b>	<b>58,000.00</b>	

ค่า Factor ของงานก่อสร้างอาคาร

ปรับปรุงภายในอาคารศูนย์ไปรษณีย์กรุงเทพฯ เพื่อติดตั้งเครื่องคัดแยก แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ค่า Factor ของงาน

$$= D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$$

( A )	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหา Factor	=	5,146,766.00	( A )	บาท
( B )	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	5,000,000.00	( B )	บาท
( C )	ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	10,000,000.00	( C )	บาท
( D )	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	21.5257	( D )	%
( E )	ค่า Factor ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor (ค่างานต้นทุน A)	=	20.9669	( E )	%
		=			
	สรุปค่า Factor ของงาน	=	21.5093		%

รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง จากตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร แนบท้ายหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค. 0405.3 / ว 364 ลว. 15 กันยายน 2559 หน้า 1/12 ตามเงื่อนไข จ่ายเงินล่วงหน้า 0.00% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00% ต่อปี , หักเงินประกันผลงาน 0.00 % และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%